



Einwohnergemeinde Niedergösgen Baukommission

BAUGESUCH

Bauherrschaft: Tel.:

Adresse: E-Mail:

Grundeigentümer:

Bauobjekt:

Bauplatz GB Nr.: Standort der Parzelle:

Bauleitung:

Tel.: Mail:

Bau- bzw. Gebäudekosten (ohne Land): CHF

Baubeginn: Bauzeit ca. Bauende:

Anschluss an öffentliche Kanalisation: ☐ ja ☐ nein ☐ mit Versickerung ☐ ohne Versickerung

Anschluss an öffentliche Wassernetz: ☐ ja ☐ nein

Ausnützungsziffer (AZ): Geschossflächenziffer (GFZ): Überbauungsziffer (ÜZ):

Grünflächenziffer (GZ): Zone: Schutzzone:

Konstruktion des Gebäudes: ☐ massiv ☐ Holz ☐ Fertighaus ☐ andere:

Schutzraum für Personen / Schutzraum Befreiung für Personen

Heizungsart: ☐ Öl ☐ Gas ☐ Pellets ☐ Wärmepumpe ☐ andere:

Beilage:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Summarischer Auszug aus dem Grundbuch | <input type="checkbox"/> Gesuch Heizungsanlage |
| <input type="checkbox"/> Baubeschrieb | <input type="checkbox"/> Gesuch Versickerungsanlage |
| <input type="checkbox"/> Situationsplan 1:500 | <input type="checkbox"/> Schutzraum-Befreiungsgesuch |
| <input type="checkbox"/> Berechnung Ausnützungsziffer | <input type="checkbox"/> Kanalisations-Anschlussgesuch |
| <input type="checkbox"/> Berechnung Überbauungsziffer | <input type="checkbox"/> Wasseranschlussgesuch |
| <input type="checkbox"/> Berechnung Grünflächenziffer | <input type="checkbox"/> Nachweis der energetischen Massnahmen |
| <input type="checkbox"/> Grundrissplan | <input type="checkbox"/> Nachweis Näherbaurecht |
| <input type="checkbox"/> Schnittplan | <input type="checkbox"/> Versickerungsberechnung |
| <input type="checkbox"/> Kanalisationsplan (inkl. Versickerungsanlage) | <input type="checkbox"/> Regenwassernutzung |

Bemerkungen:

- Für alle Angaben in diesem Baugesuch sind die Bauherrschaft und der Bauleiter/Architekt gemeinsam haftbar. Alle verpflichten sich, die Anordnungen der Baukommission zu befolgen.
- Während der öffentlichen Auflage muss das Baugesuch/Bauplan aufgestellt sein (§7 KBV)
- Die Pläne sind auf Format A4 (210 x 297 mm) zu falten.
- Alle Unterlagen sind zu **unterzeichnen** und **im Doppel (bei Neubauten: alle Pläne 3-fach)** einzureichen.
- Die Bauherrschaft verpflichtet sich, alle anfallenden Gebühren und Kosten im Zusammenhang mit dem Baugesuch bzw. der Baubewilligung innerhalb der Zahlungsfrist zu begleichen.

Ort und Datum:

Bauherrschaft:

Grundeigentümer:

Projektverfasser:

Baugesuch Nr.: Eingang:

Publikation am: Einsprachefrist vom: bis: